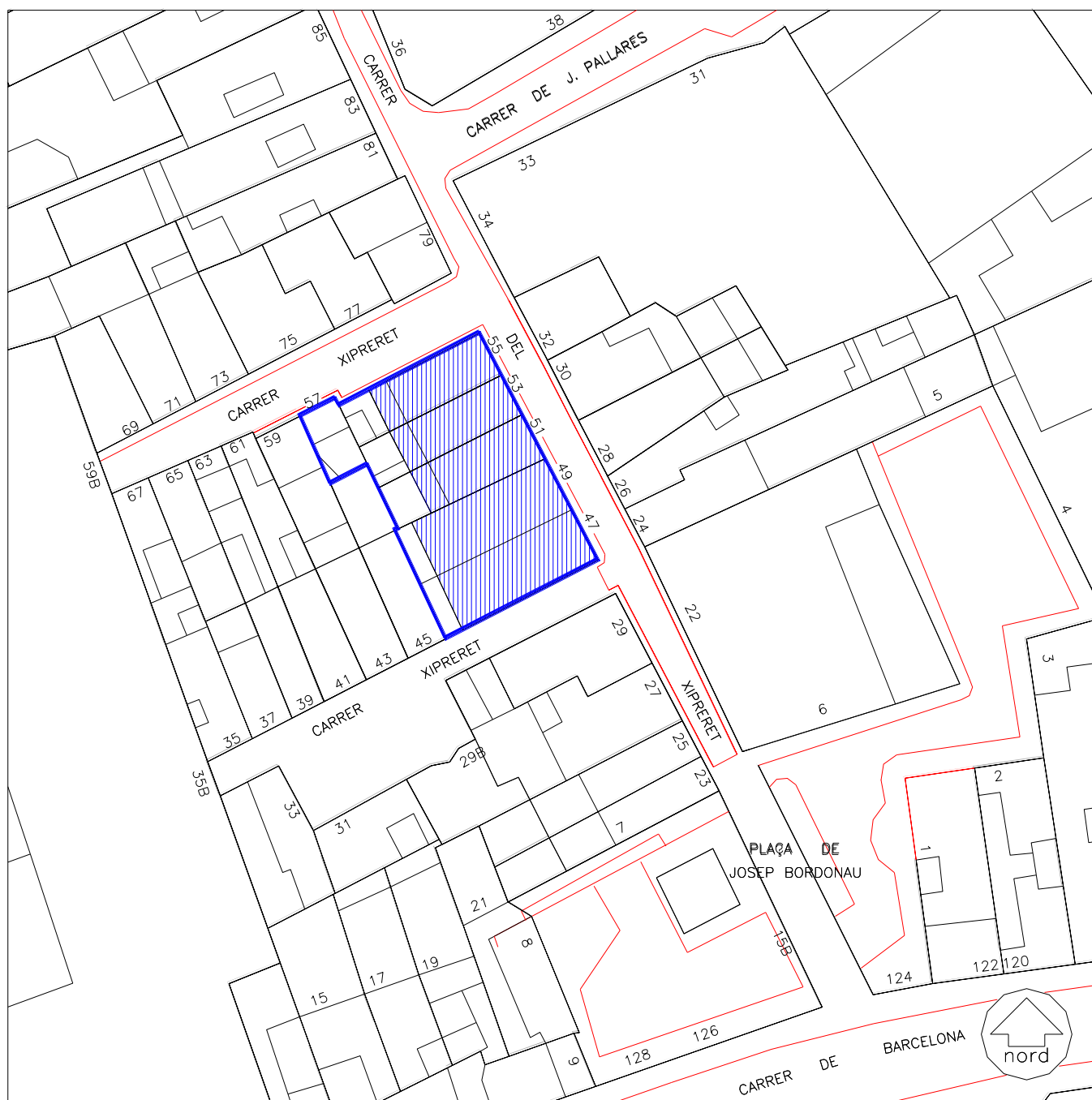


**ADREÇA PRINCIPAL:**

Conjunt del carrer Xipreret del núm 47 al 57



ADRECES: Xipreret, C. del, 47-49;
Xipreret, C. del 51;
Xipreret, C. del, 53;
Xipreret, C. del, 55-57.

CRONOLOGIA I AUTOR/S: S. XVI Orígens del carrer

US ORIGINAL: Habitatges

US ACTUAL: Habitatges

BIBLIOGRAFIA:

BASSEGODA NONELL, 1986.

Exposició, 1986.

Hospitalet, 1987.

MARTORELL/BOHIGAS/MACKAY, 1985.

MARCE, 19??





Vista de la façana posterior que dóna al corraló (Novembre 1994)





Vista general de les façanes principals (Novembre 1994)





Vista general de les façanes principals (Abril 1996)



CITES:**(PEPPA)**

"Calle en dirección Norte Sur que va desde c/. Barcelona hasta la masía de Can Riera. Casas en su mayoría de planta baja y 1 piso".

(CASAS, 1986 B)

"Si parlem de les formes d'agrupament més primitives no podem deixar sense esmentar els corralons del carrer del Xipreret, petits culs de sac oberts al carrer principal, però que permeten encarar a sollell les façanes les façanes de les cases i deixar al davant un espai que, en no ser lloc de pas, esdevé pati comunitari on se situen els pous i safareigs" (p. 26)

"Cases menudes, amb minúsculs patis al darrera" (p. 22)

"La part alta del carrer de Xipreret apareix davant dels nostres ulls amb un sabor encara del tot rural. Les cases s'agrupen sobre l'eix del carrer o sobre els atzucacs - els corralons- que es baden a l'esquerra. Els corralons constituïen espais de vida veïnal, on encara podem veure algun safareig o una bomba d'aigua fora d'ús que ens recorden que els usos domèstics se servien de l'aigua dels pous" (p. 23) (Fotos p. 22 i p. 25)

(MARCE, 1980 B)

"També s'afirma que fou per aquests indrets, tal vegada a la Casa dels finestrals gòtics, on es signà -entre un grapat d'estrangers-el Conveni de l'Hospitalet, derivat del Tractat d'Utrecht, que provocà la caiguda de Barcelona l'11 de setembre de 1714..."

VALORACIÓ:

El conjunt d'aquestes cases ocupa l'espai entre els dos "corralons" que s'obren a ponent del carrer Xipreret. La seva pervivència com a habitatges unifamiliars de planta i pis fa que es mantingui la imatge del que fou el procés d'urbanització del carrer Xipreret. De totes maneres, però, les unitats constructives que conformen el conjunt tenen cronologies força més modernes que les que ens trobem al capdamunt del carrer (vegeu fitxa corresponent de Xipreret 87-95).

Sense un estudi detallat i en profunditat -tant documental com de camp- no es poden donar més precisions cronològiques o pervivències d'antigues estructures. En aquest sentit, mereixerien una atenció especial les dues finques que fan cantonada (Xipreret 47 i Xipreret 55), ja que a priori sembla que són les que podrien aportar més informació complementària.

Les façanes que veiem actualment corresponen a actuacions segurament realitzades al segle XIX o principis del XX, amb unes obertures sense cap element remarcable i la presència de petits balconets. Les recents actuacions de rehabilitació han unificat les casetes que es presenten com dos blocs ben diferenciats: Xipreret 47-49 i Xipreret 51-57.

PROTECCIÓ:

Conjunt tipus II

Façanes i volumetria de les finques compreses en aquesta agrupació



CRITERIS D'INTERVENCIÓ:

Donada la poca excepcionalitat dels edificis i la possible cronologia de les façanes, no cal preveure cap intervenció de reinterpretació o restitució d'antigues estructures. Només s'haurà de tenir present el respecte al volum edificatori i a l'harmonia del conjunt. En aquest sentit seria lloable qualsevol intent d'unificació de criteris respecte a reixes, portes d'accés als immobles, persianes, etc.

Qualsevol intervenció a les façanes estarà ratificat per un estudi en el qual s'ha de justificar la modificació, sense alteracions, intentant mantenir la uniformitat del conjunt, aquest estudi haurà d'estar acompanyat per un informe afirmatiu de Patrimoni.



