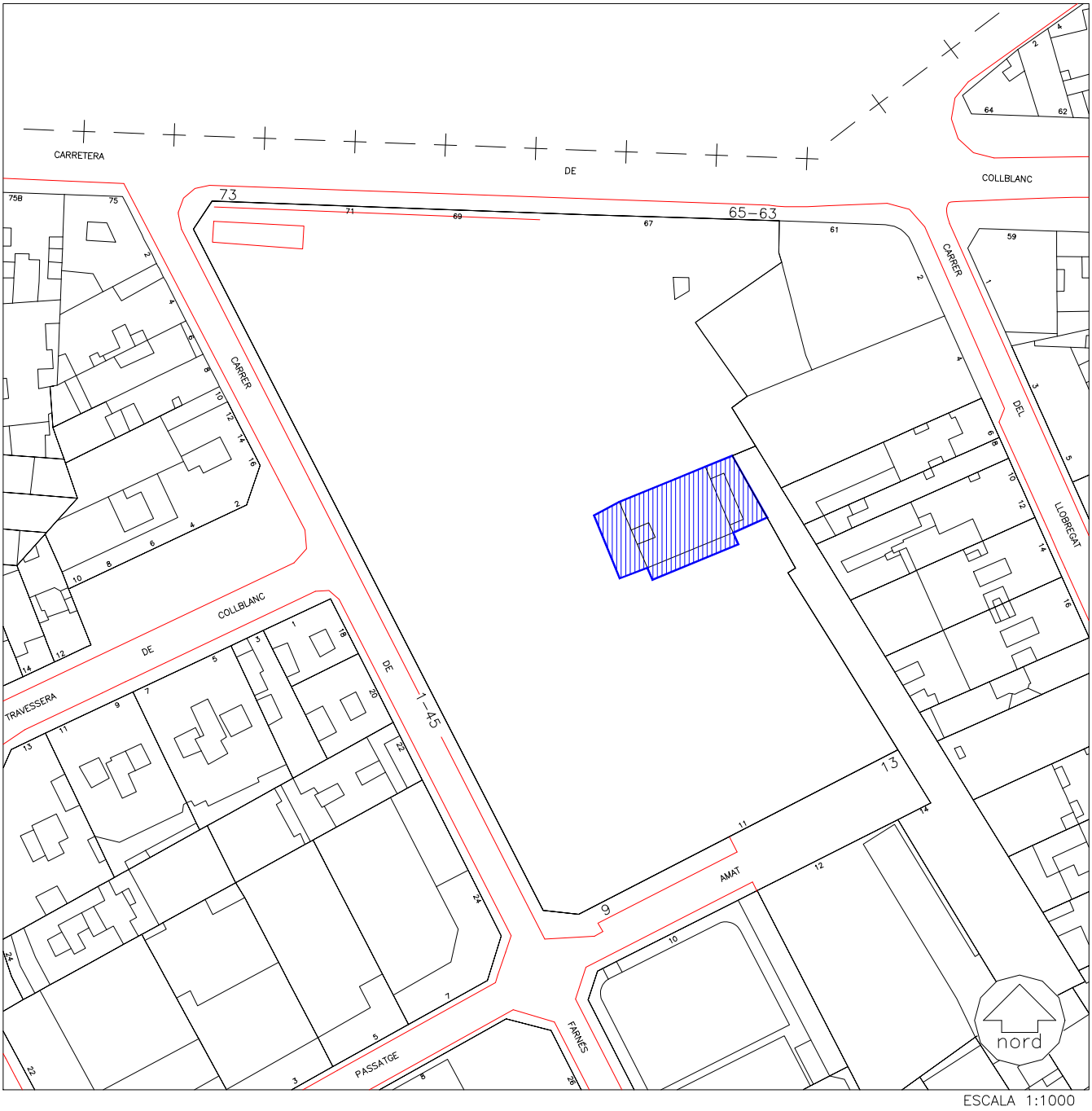


ESCALA 1:1000

ADREÇA PRINCIPAL: Amat, Ptge. d', 9-13

ADREÇA PRINCIPAL: Amat, Ptge. d'

DENOMINACIÓ: La Marquesa (Torre Barrina)

CRONOLOGIA I AUTOR/S: 1867 Construcció original

US ORIGINAL: Casa pairal

US ACTUAL: Parc municipal i Escola EGB

BIBLIOGRAFIA:

CASAS, 1986 A.

Exposició, 1986.

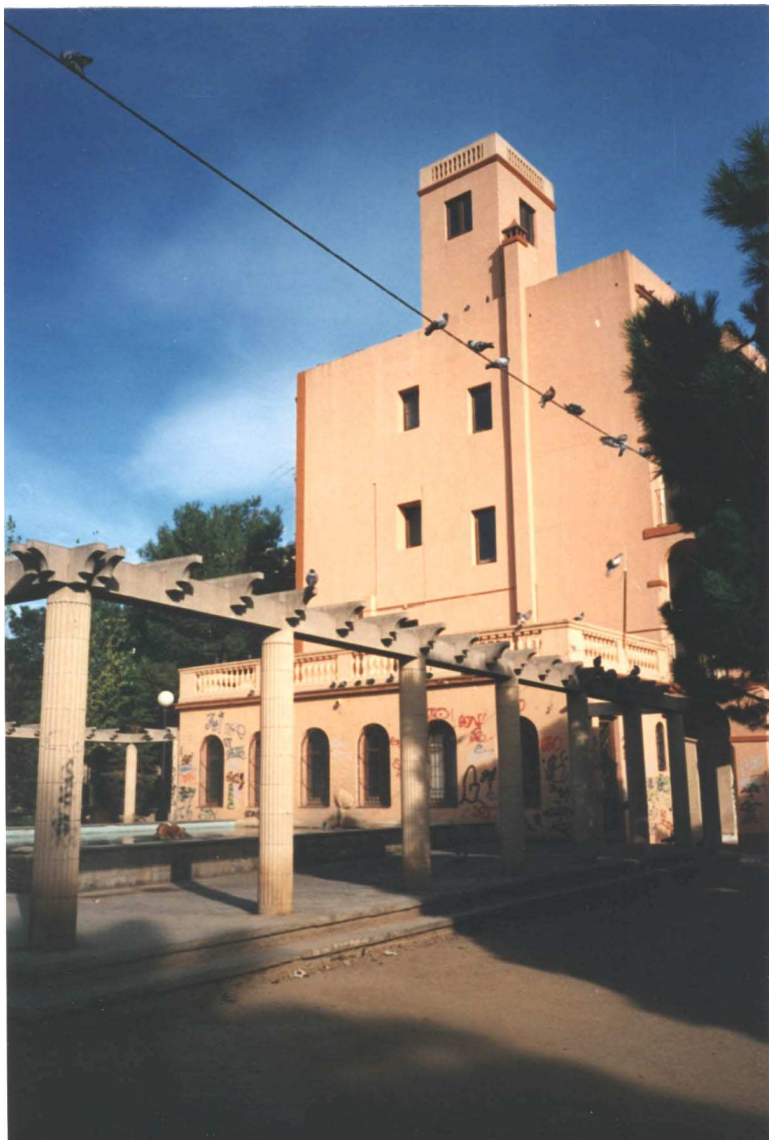
Hospitalet, 1987.

MARCE, 19??

SALMERON, 1991 A.

ARXIUS:

A.H.H. Expedients 284 i 1368.



Vista lateral (Desembre 1994)



Vista de la galeria posterior de la casa (Desembre 1994)

CITES:

(PEPPA)

"Palacete de tipo colonial, de planta baja y tres alturas. En la fachada Sur hay tres plantas de galerías con arcos de medio punto sobre pilastras de planta cuadrada y biseladas. En la fachada Oeste tiene un cuerpo con terraza y balaustrada: la planta baja de dicho cuerpo tiene seis ventanas con arcos de medio punto y anexas al estanque. La torre también con balaustrada es cuadrada y muy maciza".

(CASAS, 1986 A)

"Entrarem al Parc de la Marquesa passant per davant de l'edifici de l'antiga Tinència d'Alcaldia de Collblanc, i observarem el casal de la Torre Barrina, una vella casa d'"indianos" construïda el segle passat aprofitant la tranquil.litat rural i despoblada de l'entorn, afegida a les facilitats d'accés que oferia la carretera. A la casa destaca l'esvelta façana posterior porxada, encarada a migdia, amb aquesta teoria de galeries que deixen passar la llum i temperen l'impacte directe del sol." (p. 87)

(SALMERON, 1991 A)

"El actual Parque de la Marquesa es el resultado de una serie continuada de parcelaciones de la antigua Torre Barrina, cuyo perímetro se extendía por los límites de la calle Occidente, Torrent Gornal y Travessera de Collblanc. El edificio, que recuerda ligeramente el estilo colonial que impusieron los indianos, fue construido en 1867 como residencia veraniega" (p. 4)

(A.H.H. Exp. 284)

"D. José Farnés [...] que deseando abrir dos puertas de comunicación a la calle y en el ángulo noreste de su casa-torre, situada en el punto llamado "La barrina", sirviendo una de ellas para el acceso a una escalera para comunicar al piso superior,

que también debe construirse, y la otra para la comunicación al almacén de planta baja, todo con arreglo a los
planos....."

VALORACIÓ:

A banda d'antigues masies o cases pairals lligades íntimament a l'explotació agrícola -la major part d'elles aixecades a finals del segle XVI- a l'Hospitalet es conserva també un exemple del que alguns autors han anomenat "arquitectura d'indianos". Aquestes noves cases pairals vuitcentistes bastides per indianos enriquits, acostumen a ser torres relativament grans, amb clars referents estètics colonials i rodejades d'un ampli jardí on mai no hi manca una palmera.

Tot i que és possible un edifici preexistent -potser una masia tal i com s'apunta al Plà Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic- l'aixecament d'aquesta torre es realitzà al segle XIX, al 1867 segons una documentació no contrastada que aporta I. Salmeron. Tant la tipologia, com la tècnica i materials emprats, a més del fenomen de nous indianos enriquits, avalen aquesta cronologia. En qualsevol cas seria interessant un estudi històric més acurat per tal de conèixer la trajectòria familiar i l'aixecament de la casa-torre per part dels seus propietaris.

A banda del cos edificat de la pròpia torre, on destaca la seva façana posterior encarada a migdia i amb una galeria porticada, es mantenen algunes estructures interessants com l'antiga bassa.

Es tracta d'un conjunt original, que a banda d'exemplificar un tipus arquitectònic característic de la Catalunya del s. XIX s'integra perfectament dins del context del parc i és juntament amb aquest que s'ha de potenciar.

PROTECCIÓ:

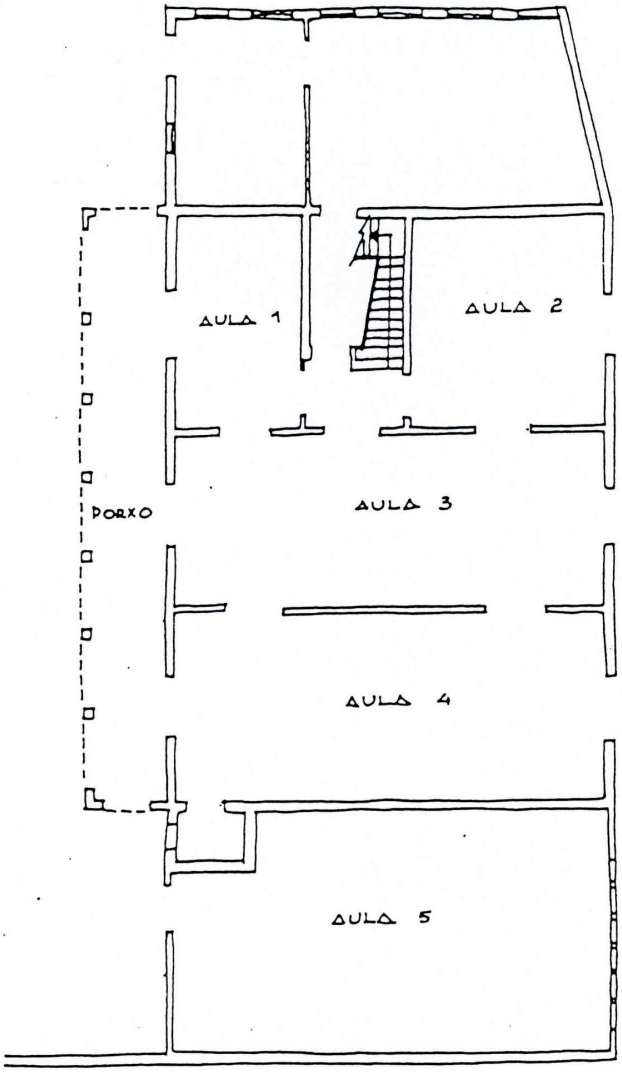
Nivell C

CRITERIS D'INTERVENCIÓ:

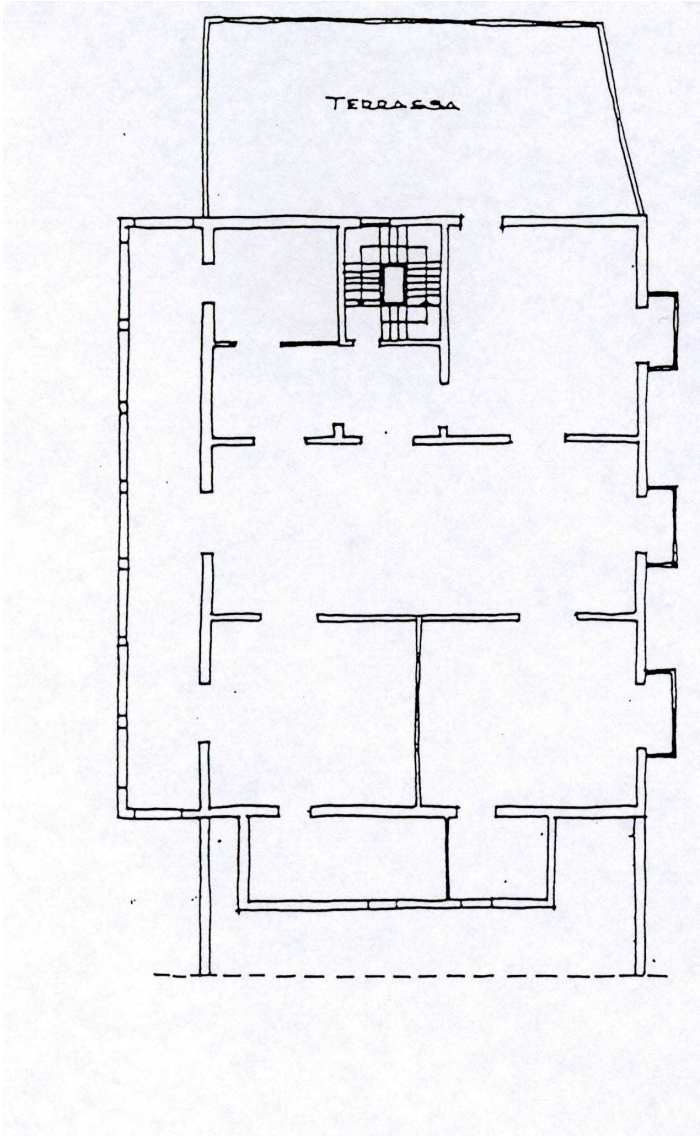
La Torre ha patit una restauració recent que ha repintat uniformement les seves façanes. Creiem que una nova actuació hauria d'evitar aquesta solució i realitzar un estudi acurat dels antics estucats dels murs per tal de determinar la seva textura i color. Hi ha alguns elements afegits que caldria eliminar, com per exemple la xemeneia adossada a un dels murs.

Els interiors han estat reformats en l'adequació de l'edifici com a centre escolar.

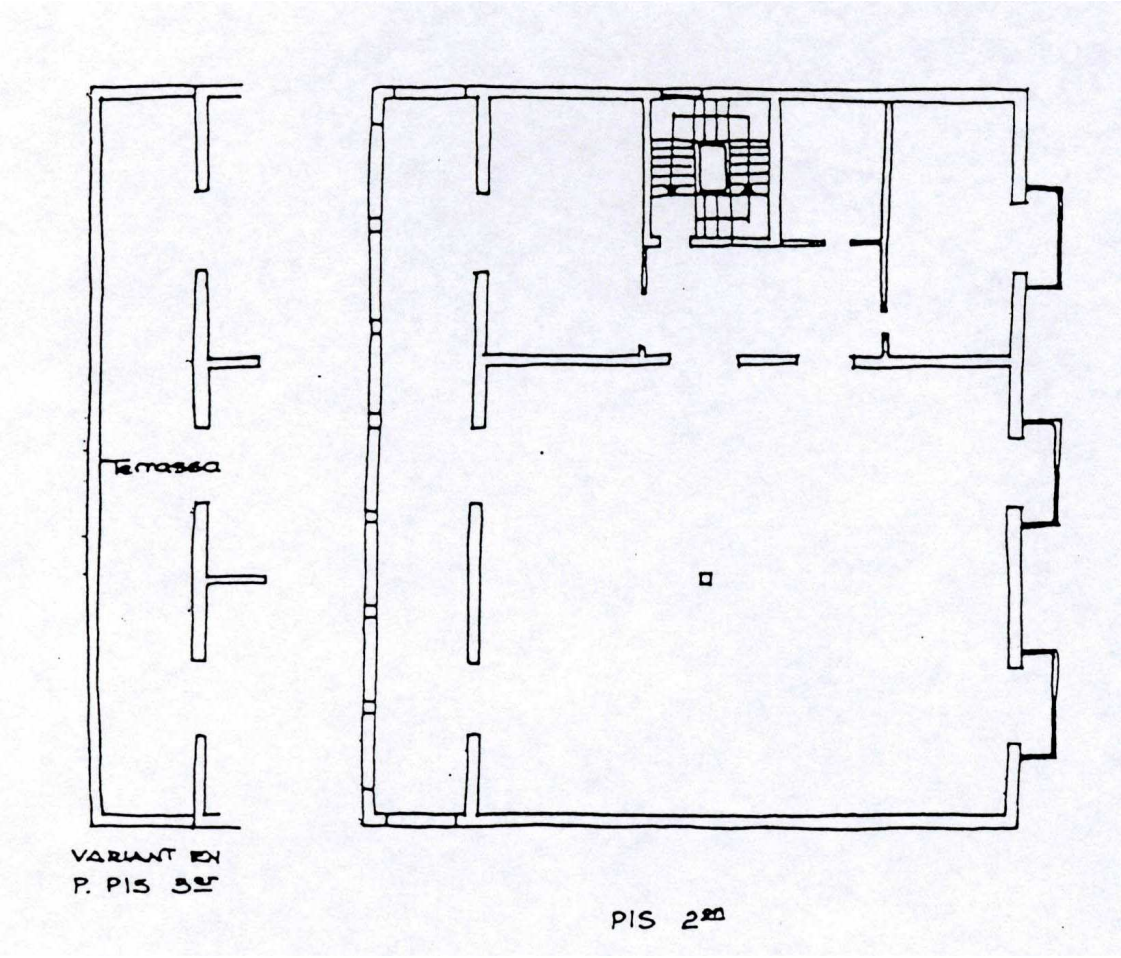
Es contempla la possibilitat d'adaptar l'edifici, a la normativa d'accessibilitat, incendis, etc.., sempre intentant no distorsionar el caràcter de la catalogació, per lo qual, seria possible fer les reformes estructurals necessàries sempre, previ estudi estructural de l'edifici, segons el qual quedi justificada la solidesa de la reforma proposada, i estigui aprovat pels tècnics del departament corresponent.



Planta baixa amb la distribució de les aules de l' escola (PEPPA, 1987)



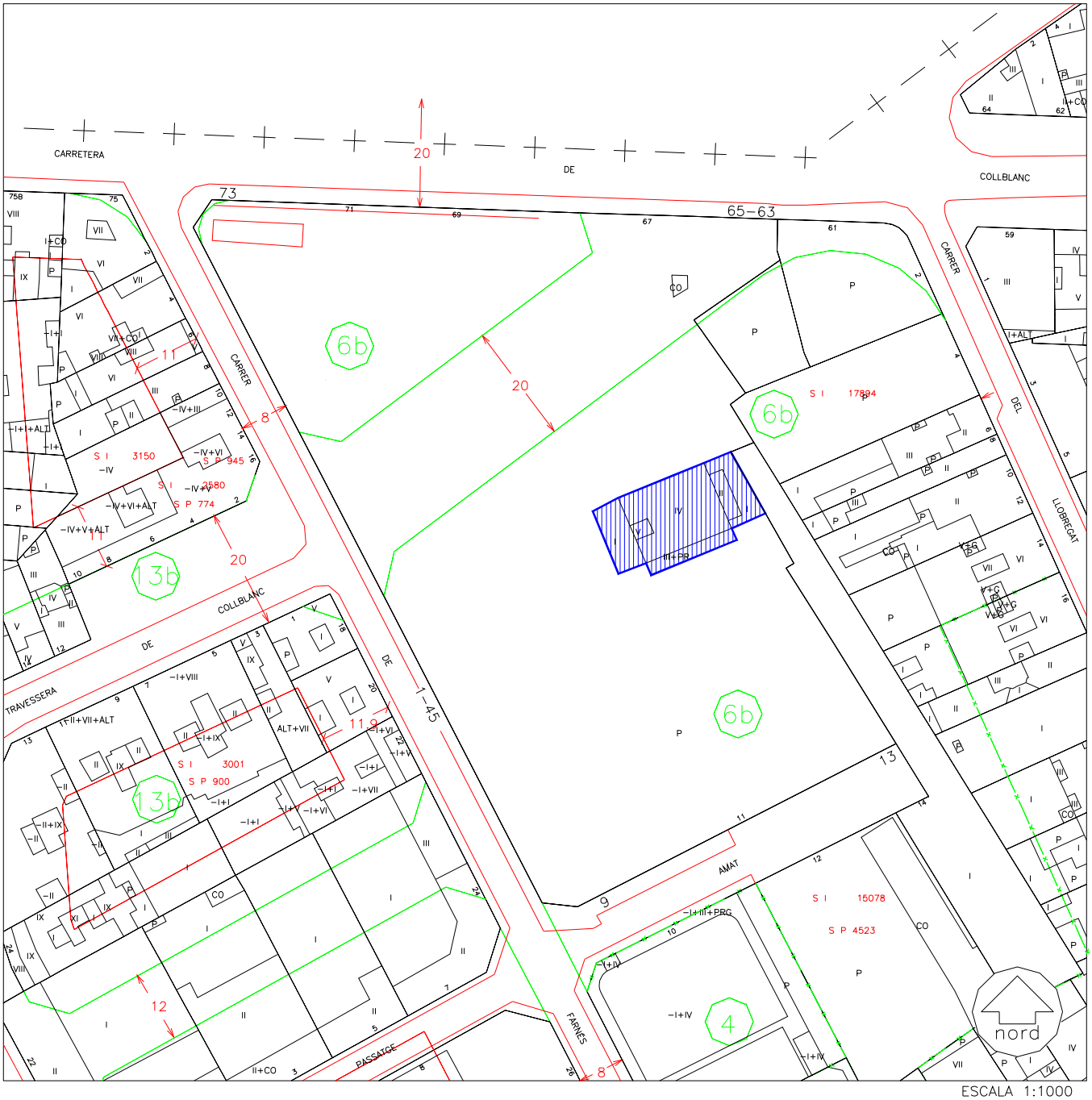
Planta pis primer (PEPPA, 1987)



Plantes pis segon i tercer (PEPPA, 1987)

SITUACIÓ URBANÍSTICA:

El PGM inclou aquesta propietat en zona 6b (parcs i jardins urbans de nova creació de caràcter local). Cal congelar qualsevol actuació que signifiqui modificar el volum edificatori de la torre, però és permeten les obres de rehabilitació i adequació, necessàries.



ESCALA 1:1000