

**ADREÇA PRINCIPAL:**

Guernica, Pl. de, 4-12

ADREÇA SECUNDARIA:

Riera Blanca, C. de la, 36 i 44



ADREÇA PRINCIPAL: Guernica, Pl. de, 4-12

ADREÇA SECUNDARIA: Riera Blanca, C. de la, 36 i 44

DENOMINACIÓ: Blocs d'Habitatges de la Pl. Guernica

CRONOLOGIA I AUTOR/S: 1940-1945 Construcció original
Manuel Puig Janer, arquitecte municipal

US ORIGINAL: Dos blocs d'habitatges de protecció oficial

US ACTUAL: Habitatges i comerços a planta baixa.

BIBLIOGRAFIA:

GIMENEZ/LOPEZ/LLOREDA/RUIZ/DOMINGUEZ, 1992.

L'Hospitalet, 1987.

ARXIU:

A.H.H. Foment Obra Pública





Plaça Guernica número 4 a 7





Plaça Guernica número 8 a 12



CITES:**(PEPPA)**

"Viviendas integradas en dos bloques vecinos, de dos viviendas (71 m2) por rellano que dan a ambas fachadas (ventilación cruzada). Distribución correcta y anticuado concepto de sanitarios e instalaciones. Corrección dentro de la economía de medios, de la fachada.

Un bloque (el Sur) tiene las viguetas de hormigón y las barandillas de ladrillo macizo frente al bloque norte, con viguetas de hierro y barandillas también, todo ello debido probablemente, a montantes económicos".

(GIMENEZ/LOPEZ/LLOREDA/RUIZ/DOMINGUEZ, 1992)

"Amb els allaus migratoris de mitjans segle XX es plantejarà la necessitat de donar sostre a tota aquesta generació. Les solucions, dissortadament, no podran ser més barroeres. Els polígons com els dels blocs del *Caudillo* a la plaça Gernika, *Onésimo Redondo* a La Florida, Bellvitge, Gornal etc es caracteritzaran per les seves deficiències estructurals, l'escassa qualitat dels materials, la massificació i l'especulació més salvatge i una nul·la preocupació per proporcionar qualsevol mena de servei". p. 20

VALORACIÓ:

La construcció dels blocs d'habitatges protegits de l'actual plaça Guernica va ser la primera actuació de polígons d'habitatges realitzada a l'Hospitalet. La seva promoció va ser pública, endegada per una petició de l'Ajuntament i assumida per l'"Instituto Nacional de la Vivienda".

Tot i que els tràmits i el primer projecte de l'arquitecte municipal de l'Hospitalet Manuel Puig Janer daten de 1940, sembla ser que els edificis no es començaren a construir



fins tres anys més tard. El projecte inicial comptava amb una actuació urbanística que incloïa diferents serveis, tot i que finalment aquestes pretensions quedaren substancialment reduïdes.

La inclusió d'aquests blocs dins del Catàleg no prové de la vàlua arquitectònica ni de les solucions adoptades per al seu bastiment, sinó per esdevenir símbol d'un tipus constructiu i d'una política de promoció que, en anys posteriors va protagonitzar episodis especulatius que van donar lloc als diferents polígons de l'Hospitalet.

PROTECCIÓ:

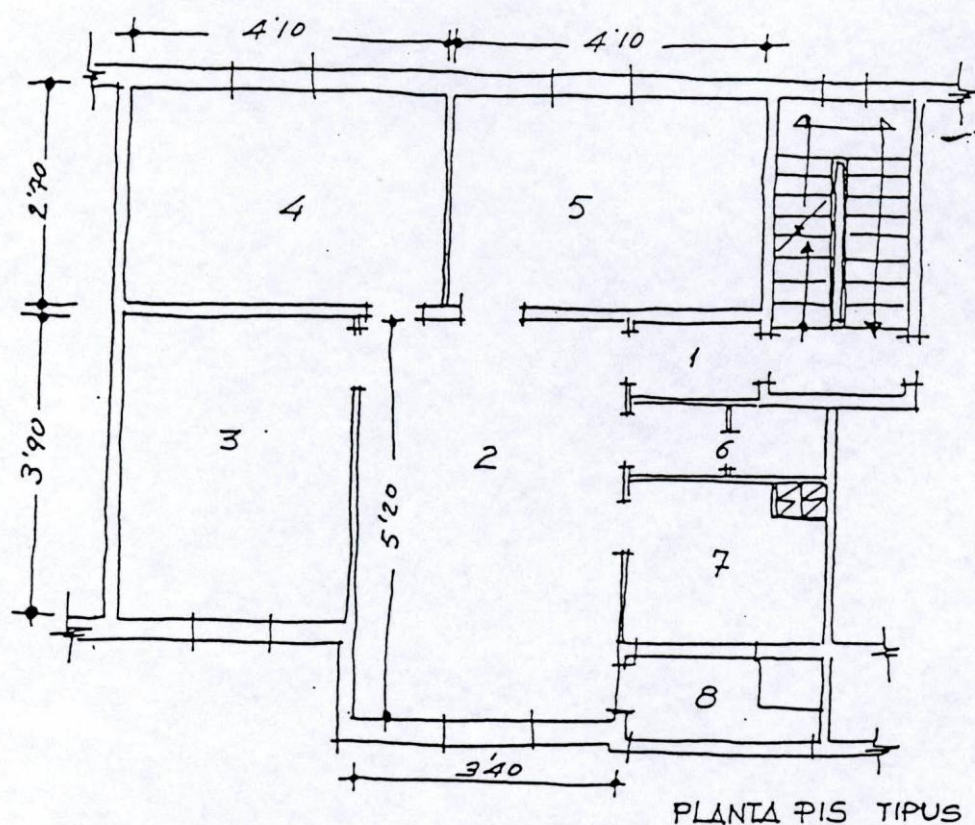
Conjunt Tipus I

CRITERIS D'INTERVENCIÓ:

Les obres més importants que requereix el conjunt són de consolidació dels blocs i modernització dels habitatges, realitzades amb materials d'escassa qualitat. A nivell de façana pot actuar-se de manera força lliure, ja que no es protegeix cap element d'interès artístic.

Es contempla la possibilitat d'adaptar l'edifici, a la normativa d'accessibilitat, incendis, etc..., sempre intentant no distorsionar el caràcter de la catalogació, per lo qual, seria possible fer les reformes estructurals necessàries sempre, previ estudi estructural de l'edifici, segons el qual quedi justificada la solidesa de la reforma proposada, i estigui aprovat pels tècnics del departament corresponent.





- 1 REBEDOR.
2 MENJADOR.
3 DORMITORI
4 DORMITORI
5 DORMITORI
6 W.C.
7 CUINA.
8 SAFAREIG.

PLANTA PIS TIPUS

Croquis planta tipus (PEPPA, 1987)



SITUACIÓ URBANÍSTICA:

L'any 1986 s'aprova una modificació del PGM segons el qual aquests blocs passaven a qualificar-se com zona de remodelació pública (14a). Les cases 1,2 i 3, ja desaparegudes, van passar a ser 6b (parcs i jardins urbans de nova creació i de caràcter local). Actualment les finques existents i protegides en aquest Catàleg estan qualificades coma a 15 (conservació de l'estructura urbana i edificatòria)

