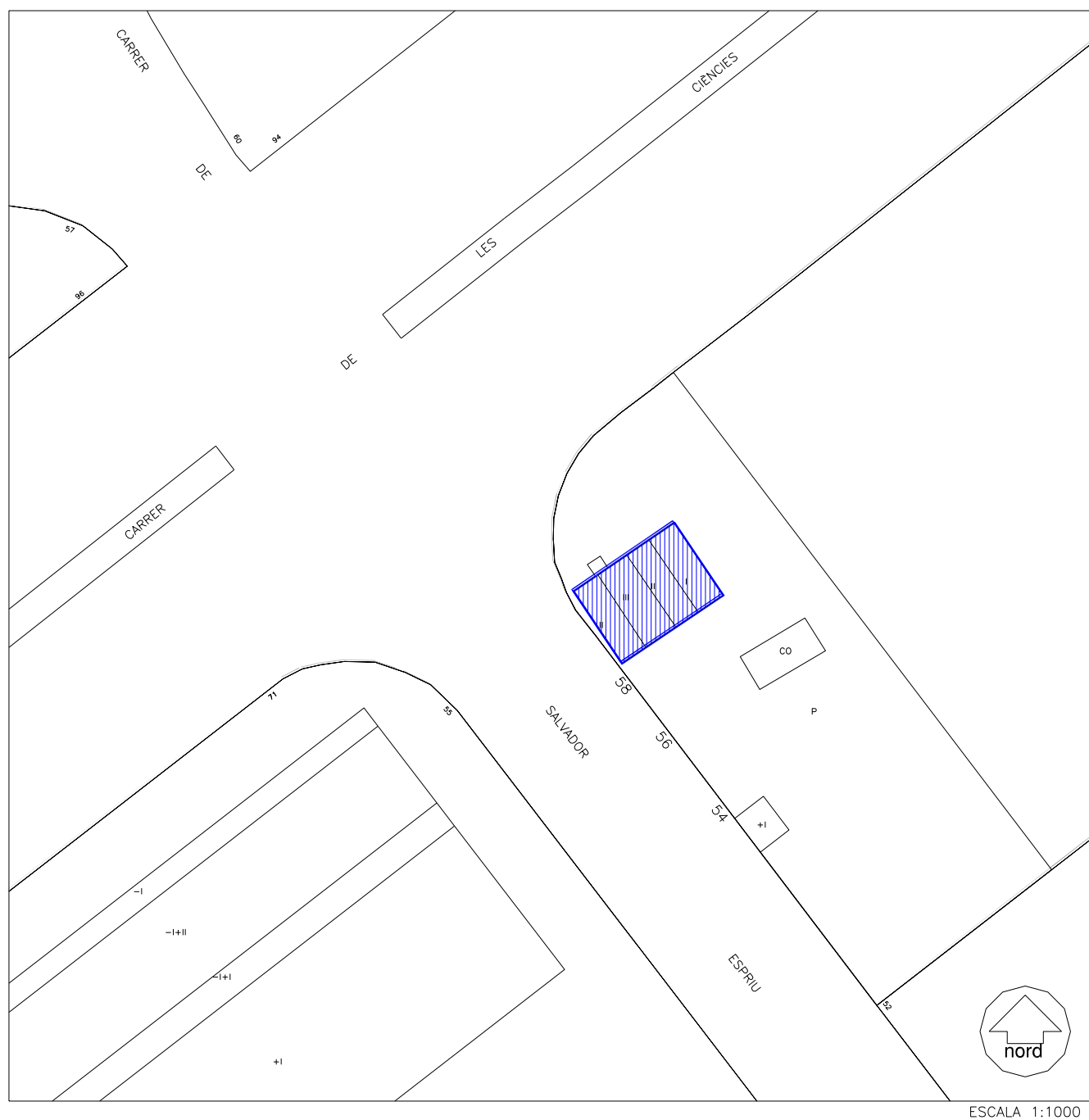


**ADREÇA PRINCIPAL:**

Salvador Espriu, C. de, 54-58

ADREÇA SECUNDARIA:

Ciències, C. de les, s/n



ADREÇA PRINCIPAL: Salvador Espriu, C. de, 54-58

ADREÇA SECUNDARIA: Ciències, C. de les, s/n

DENOMINACIÓ: Cal Gotlla

CRONOLOGIA I AUTOR/S: 4/3/1863 Primera referència escrita

US ORIGINAL: Masia

US ACTUAL: Abandonada

BIBLIOGRAFIA:

Exposició, 1986.

Hospitalet, 1981, punt 3.

MARCE, 1980 A.

MARCE, 19??





Vista general de la masia (Desembre 1994)



CITES:**(PEPPA)**

"Descripción arquitectónica: Masía de estructura clásica del tipo II-3 según la clasificación de Danés i Torras. Tiene techos, suelos y acabados originales. Distribución originaria. Arbolado existente en el espacio libre (palmera destacable)".

(Hospitalet, 1981)

"A la carretera Antiga del Prat. Masia que pertany al tipus anomenat basilical, típic del segle XVII. Continua lliurada al treball agrícola" (punt 3)

VALORACIÓ:

L'antiga masia de Cal Gotlla -fins fa pocs anys dedicada encara al treball agrícola- es troba situada enmig del Polígon Pedrosa. Des de la data del seu abandó (principis dels anys 90), l'edifici ha conegut un procés de deteriorament accelerat i continuat, que pot arribar a fer comprometre la pròpia existència de l'edifici. Seria una veritable llàstima que l'Hospitalet perdés una de les masies que havia conservat la seva planta sense addicions posteriors i que mantenia un aspecte original gairebé únic en tot el terme municipal.

PROTECCIÓ:

Nivell B



CRITERIS D'INTERVENCIÓ:

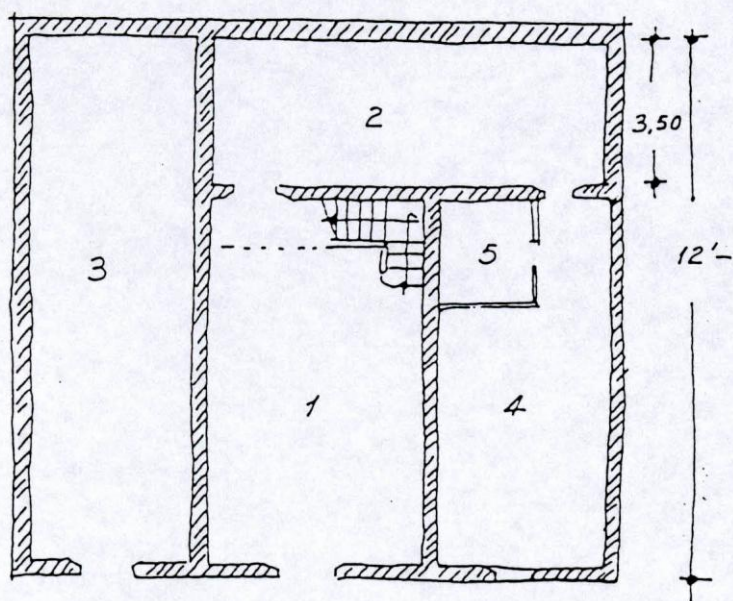
El Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic de l'Hospitalet redactat al 1987 indicava que Can Gotlla no tenia cap patologia greu. Avui dia això ja no és així i la masia presenta nombrosos punts que requereixen d'una urgent intervenció: teulada, estucat façana, obertures, etc.

En conjunt cal endegar una rehabilitació integral de l'edifici que mantingui els elements característics interiors que no hagin estat deteriorats (bigues, escala, rajoles, etc.), alhora que la façana recuperi un arrebossat homogeni, remarcant els elements de pedra que pugui haver-hi a les obertures.

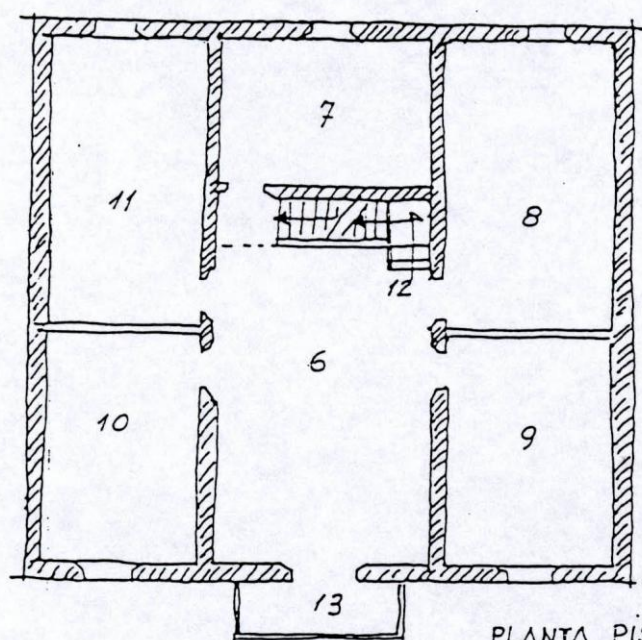
La seva rehabilitació pot ser compatible amb el projecte del Polígon Pedrosa, ja que l'antiga masia pot allotjar algun dels equipaments necessaris per al Polígon.

Es contempla la possibilitat d'adaptar l'edifici, a la normativa d'accessibilitat, incendis, etc., sempre intentant no distorsionar el caràcter de la catalogació, per lo qual, seria possible fer les reformes estructurals necessàries sempre, previ estudi estructural de l'edifici, segons el qual quedi justificada la solidesa de la reforma proposada, i estigui aprovat pels tècnics del departament corresponent.





PLANTA BAIXA



PLANTA PIS

- | | |
|-------------|-------------------|
| 1 SALA GRAN | 8 DORMITORI |
| 2 CELLER | 9 DORMITORI |
| 3 CUADRA | 10 DORMITORI |
| 4 CUINA | 11 DORMITORI |
| 5 BANY | 12 ACCÉS A GOLFES |
| 6 SALA | 13 BALCÓ |
| 7 GRANER | |

Croquis plantes (PEPPA, 1987)



SITUACIÓ URBANÍSTICA:

La qualificació actual del PGM en equipament (7) no és incompatible amb la conservació i restauració de l'edifici protegit.

