



ADREÇA PRINCIPAL: Bruc, C. del, 32

ADREÇA SECUNDARIA: Blanchart, Ptge. de, 5



PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT



Departament de Polítiques
i Obres Públiques
Comissió d'Urbanisme de Barcelona 2001

TEXT REFÓS

ADREÇA PRINCIPAL: Bruc, C. del, 32

ADREÇA SECUNDARIA: Blanchart, Ptge. de, 5

CRONOLOGIA I AUTOR/S: 1934

US ORIGINAL: Habitatge

US ACTUAL: Escola d'Arts Aplicades

BIBLIOGRAFIA:

GIMENEZ/LOPEZ/LLOREDA/RUIZ/DOMINGUEZ, 1992.

Aprovat pel Ple de l'Ajuntament
en sessió del dia de la data
L'Hospitalet de Llobregat - 6 JUNY 2001

LA SECRETARIA GENERAL

Petra Mahillo Garcia



Aprobat pel Ple de l'Ajuntament
en sessió del dia de la data
L'Hospitalet de Llobregat - 6 JUNY 2001
LA SECRETARIA GENERAL

Petra Mahillo Garcia



Vista general de la façana de la casa de Bruc, 32 (Juny 1996)



CITES:

(PEPPA)

Aprovat pel Pla de l'ajuntament
en sessió del dia de la data.
L'Hospitalet de Llobregat - 8 JUNY 2001
LA SECRETARIA GENERAL

Petra Mahillo Garcia

"Edificio de pequeñas dimensiones pero muy cuidado en los acabados. Remate de cubierta a modo de frontón truncado y flanqueado por dos barandillas de obra, con relieves en fachada (originariamente poseía dos pináculos en los extremos de la barandilla de obra). Los adornos se repiten sobre los dinteles de los huecos (a destacar dos pequeños en forma oval situados cerca de las medianeras). Los dos huecos correspondientes a las ventanas tienen el antepecho acabado en una barandilla de hierro forjado. Adornos geométricos en la totalidad de la fachada".

(GIMENEZ/LOPEZ/LLOREDA/RUIZ/DOMINGUEZ, 1992)

El carrer Bruc forma part de la urbanització del segon eixample de la vila vella, començat amb l'obertura de la Rambla el 1907, i posteriorment dels carrers adjacents.

El carrer Bruc va ser un dels carrers on s'establiren les famílies de classe mitjana de l'Hospitalet. Generalment eren cases de planta baixa que podien tenir al davant un petit jardí i es caracteritzaven per ser de reduïdes dimensions però amb façanes d'acurat valor estètic. (p. 28)

VALORACIÓ:

Aquesta casa no disposa de jardí d'entrada, però en canvi la seva façana presenta el programa decoratiu més complet del conjunt de les cases del carrer, entre els números 34 al 42. Segurament es tracta de la construcció que es bastí més tardanament (1934).



Destaca l'esgrafiats amb formes geomètriques, la sanefa sota cornisa, els òculs en forma de medallons i el frontó de la barana del terrat.

L'edifici ha estat restaurat recentment.

Aprobat pel Ple de l'Ajuntament
en sessió del dia de la data.
L'Hospitalet de Llobregat 6 JUNY 2001

PROTECCIÓ

LA SECRETARIA GENERAL

Nivell C.

Petra Mahillo Garcia

CRITERIS D'INTERVENCIÓ:

Només podran realitzar-se restauracions ortodoxes a la façana principal, tenint cura de no alterar les característiques de l'edificació. La banda posterior de la parcel·la (amb façana al carrer Blanchart) no queda protegida. Qualsevol actuació que s'hi realitzi, però, haurà de tenir en compte la personalitat de la construcció catalogada.

Caldrà evitar qualsevol remunta de pisos sobre el pla de la façana actual.



SITUACIÓ URBANÍSTICA

Aprovat pel Ple de l'Ajuntament
 en sessió del dia de la data,
 L'Hospitalet de Llobregat, 6 JUNY 2001
 LA SECRETARIA GENERAL

Actualment, la casa està qualificada en zona de densificació urbana semiintensiva (13b). El manteniment d'aquesta qualificació no ha de ser incompatible amb la conservació de l'edifici catalogat, i pot permetre l'edificabilitat de la resta de la parcel·la tal i com s'expressa en els criteris d'intervenció.



PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
 DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT

TEXT REFÓS

Comissió d'Urbanisme de Barcelona

2001